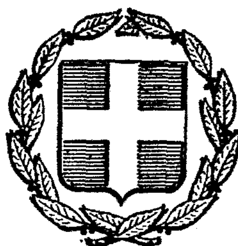


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 21 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 335

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

1339. Τροποποίησις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 697/1.9.1979 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ εἰδικῶν ὅρων ὡς πρὸς τὴν δόμησιν καὶ διαμόρφωσιν τῶν χώρων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων». ... 1

1340. Καθορισμὸς τοῦ ἀπαιτουμένου ἀριθμοῦ θέσεων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων ἀναλόγως τῆς χρήσεως καὶ τοῦ μεγέθους τῶν κτιρίων εἰς περιοχὰς ἐντὸς τῆς μείζονος περιοχῆς Πρωτευούσης. ... 2

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1339

Τροποποίησις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 697/1.9.1979 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ εἰδικῶν ὅρων ὡς πρὸς τὴν δόμησιν καὶ διαμόρφωσιν τῶν χώρων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 8 (παρ. 1) τοῦ Ν. 960/1979.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1221/1981 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Ν. 960/1979 «περὶ ἐπιβολῆς ὑποχρεώσεων πρὸς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν κτιρίων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων» (ΦΕΚ 292/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 6 παράγρ. 3 καὶ 4 αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1560/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

1. Ἡ παράγραφος 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 697/1979 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ εἰδικῶν ὅρων ὡς πρὸς τὴν δόμησιν καὶ διαμόρφωσιν τῶν χώρων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων» (ΦΕΚ 208/Α), ἀντικαθίσταται ὡς κάτωθι:

«1. Ὁ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 960/1979, ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν. 1221/1981, χῶρος σταθμεύσεως αὐτοκινήτων διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν κτιρίων, δύναται νὰ εἶναι ἐστεγασμένος ὑπέργειος ἢ ὑπόγειος ἢ καὶ μὴ ἐστεγασμένος ὑπαίθριος χῶρος, κατὰ τὰ εἰδικώτερον εἰς τὰς κατωτέρω παραγράφους ὁριζόμενα».

2. Τὸ τελευταῖον ἐδάφιον τῆς περιπτώσεως β' παραγράφου 3 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἄρθρου 1 καταργεῖται.

Ἄρθρον 2.

Αἱ παράγραφοι 2 καὶ 3 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ὡς ἄνω 697/1979 Π. Δ/τος, ἀντικαθίστανται ὡς ἀκολούθως:

«2. Ὁ χρησιμοποιούμενος διὰ στάθμευσιν αὐτοκινήτων ὡς καὶ ὁ ἀναγκαῖος διὰ τὴν εἴσοδον ἢ ἔξοδον αὐτοκινήτων χῶρος τοῦ κτιρίου δὲν προσμετρᾶται εἰς τὸν συντελεστὴν δομήσεως τοῦ οἰκοπέδου, ἐπιτρεπομένης ὑπερβάσεως κατὰ τὸν μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ἀριθμὸν ὀρόφων τῆς περιοχῆς εἰς τὴν πρόσοψιν καὶ εἰς τὸ σύνολον, ἄνευ ὅμως ὑπερβάσεως εἰς ἑκάστην περίπτωσιν τοῦ μεγίστου ἐπιτρεπομένου ὕψους τοῦ κτιρίου ὡς καὶ τοῦ μεγίστου ἐπιτρεπομένου ποσοστοῦ καλύψεως τοῦ οἰκοπέδου.

Προκειμένου περὶ κτιρίων χρησιμοποιουμένων ἀμιγῶς διὰ στάθμευσιν αὐτοκινήτων, κατὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παρούσης παραγράφου λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν ὁ συνολικὸς ἐπιτρεπόμενος εἰς τὴν περιοχὴν ὄγκος κτιρίου.

Εἰς τὴν περίπτωσιν κατασκευῆς τοῦ κτιρίου ἐπὶ ὑποστηλωμάτων (PILOTIS) δὲν προσμετροῦνται εἰς τὸν συντελεστὴν δομήσεως καὶ ἅπαντες οἱ εἰς τὸ ἰσόγειον προβλεπόμενοι χῶροι κλιμακοστασίου, ἀνελκυστήρων καὶ εἰσόδων μέχρις ἐπιφανείας εἴκοσι πέντε (25) τετρ. μέτρων δι' ἕκαστον συγκρότημα κλιμακοστασίου, ἀνελκυστῆρος καὶ εἰσόδου καὶ ἐν συνόλῳ μέχρι 10% τῆς ὅλης ἐπιφανείας τοῦ κτιρίου κατ' ἀνώτατον ὅριον».

«3. Εἰδικῶς διὰ περιοχὰς τοῦ συνεχοῦς συστήματος δομήσεως ἐπιτρέπεται ὑπέρβασις τοῦ μεγίστου ἐπιτρεπομένου κατὰ τὴν πρόσοψιν καὶ τὸ σύνολον ὕψους τοῦ κτιρίου μέχρις ἑνὸς (1.00) μέτρου, ἐφ' ὅσον τὸ ἰσόγειον τοῦ κτιρίου χρησιμοποιεῖται κατὰ ποσοστὸν 70% τοὐλάχιστον διὰ στάθμευσιν αὐτοκινήτων. Ὡσαύτως εἰς τὰς περιοχὰς τοῦ συνεχοῦς συστήματος, ἐφ' ὅσον τὸ κτίριον κατασκευάζεται ἐπὶ ὑποστυλωμάτων, ἐπὶ τῷ σκοπῷ ὅπως ὁ ἐναπομένων ἰσόγειος χῶρος, πλὴν τοῦ κλιμακοστασίου, ἀνελκυστῆρος καὶ εἰσόδου ἀφιέμενος ἐξ ὁλοκλήρου κενός, χρησιμεύσῃ διὰ στάθμευσιν αὐτοκινήτων, ἐπιτρέπεται ὑπέρβασις τοῦ μεγίστου ἐπιτρεπομένου ὕψους εἰς τὴν πρόσοψιν καὶ τὸ σύνολον μέχρις ἑνὸς (1.00) μέτρου».

Ἄρθρον 3.

1. Αἱ παράγραφοι 1 καὶ 2 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Π.Δ., ἀντικαθίστανται ὡς κάτωθι:

«1. Εἰς περιοχὰς τοῦ συνεχοῦς συστήματος δομήσεως ἐφ' ὅσον κατασκευάζεται εἰς τὸ ἰσόγειον εἴσοδος ὑπογείου χώρου σταθμεύσεως αὐτοκινήτων, ἐπιτρέπεται ἐπέκτασις τοῦ χώρου τῆς εἰσόδου ταύτης καὶ ἐντὸς τοῦ ὑποχρεωτικῶς ἀκαλύπτου χώρου τοῦ οἰκοπέδου, ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν ὅτι ἡ συνολικὴ ἐπιφάνεια τῆς ὡς ἄνω ἐπεκτάσεως τοῦ ἰσογείου χώρου δὲν ὑπερβαίνει τὰ τριάκοντα (30) τετρ. μέτρα. Τὸ ἀνώτατον ὕψος τῆς πλακὸς ἐπικαλύψεως τοῦ χώρου τοῦ ἐπεκτεινομένου ἐντὸς τοῦ ὑποχρεωτικῶς ἀκαλύπτου χώρου τοῦ οἰκοπέδου, μετρούμενον ἀπὸ τῆς πέριξ φυσικῆς ἢ τεχνητῆς στάθμης ἐδάφους δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνῃ τὰ δύο (2.00) μέτρα.

Ἡ προκύπτουσα κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἐπὶ πλέον κάλυψις δὲν περιλαμβάνεται εἰς τὸν συντελεστὴν δομήσεως τοῦ οἰκοπέδου».

«2. Εἰς περιοχὰς τοῦ συνεχοῦς συστήματος δομήσεως τὸ κτίριον δύναται νὰ τοποθετηθῇ κατὰ τὴν κυρίαν ὄψιν αὐτοῦ ἐν μέρει ἢ ἐν ὅλῳ ἐσώτερον τῆς γραμμῆς δομήσεως, προκειμένου ὁ οὕτως ἀφιέμενος πρὸ αὐτοῦ ἀκάλυπτος χῶρος τοῦ οἰκοπέδου νὰ χρησιμοποιηθῇ διὰ στάθμευσιν αὐτοκινήτων.

Τὸ πλάτος τοῦ κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἀκαλύπτου χώρου τοῦ οἰκοπέδου, μετρούμενον ἀπὸ τῆς γραμμῆς δομήσεως αὐτοῦ, ὁρίζεται εἰς πέντε (5.00) μέτρα, δυνάμενον νὰ αὐξηθῇ περαιτέρω μόνον κατὰ ἀκέραια πολλαπλάσια τῶν δύο καὶ ἡμίσεος (2.50) μέτρων. Τὸ οὕτως ἀφιέμενον κατὰ τὸ πρόσωπον τοῦ οἰκοπέδου ἀκάλυπτον τμῆμα αὐτοῦ δὲν συνεπάγεται μείωσιν τῶν ὑποχρεωτικῶς ἀφιεμένων ἀπὸ τῶν ὀπισθίων ὁρίων τοῦ οἰκοπέδου ἀποστάσεων. Διὰ τὴν παροῦσαν παράγραφον ἐφαρμόζονται ἀναλόγως αἱ διατάξεις τῆς παραγρ. 4 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ παρόντος».

«2. Ἡ παράγραφος 5 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἄρθρου, ἀντικαθίσταται ὡς κάτωθι:

«5. Εἰς τὰς περιοχὰς τῶν λοιπῶν συστημάτων δομήσεως ἡ πλάκα ἐπικαλύψεως τοῦ κατὰ τὴν ὡς ἄνω παράγραφον 3 ἐπεκτεινομένου ὑπογείου χώρου δέον νὰ κατασκευάζεται τοὐλάχιστον ἓν (1.00) μέτρον κάτωθεν τῆς στέψεως τοῦ εἰς τὴν θέσιν ταύτην ἐπιτρεπομένου συμπαγοῦς περιφράγματος».

3. Ἡ παράγραφος 6 τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὡς ἄνω Π.Δ/τος 697/1979 καταργεῖται.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Δεκεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

(2)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1340

Καθορισμὸς τοῦ ἀπαιτουμένου ἀριθμοῦ θέσεων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων ἀναλόγως τῆς χρήσεως καὶ τοῦ μεγέθους τῶν κτιρίων εἰς περιοχὰς ἐντὸς τῆς μείζονος περιοχῆς Πρωτευούσης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 1 (παρ. 5) καὶ 3 (παρ. 1) τοῦ Ν. 960/1979 «περὶ ἐπιβολῆς ὑποχρεώσεων πρὸς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν κτιρίων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» (ΦΕΚ 194/Α) ὡς τὰ δύο τελευταῖα ἄρθρα ἀντικατεστάθησαν διὰ τῶν ἄρθρων 1 (παρ. 9) καὶ 3 ἀντιστοίχως τοῦ Ν. 1221/1981 ὡς καὶ τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 1 (παρ. 7), 4 (παρ. 1) καὶ 6 (παρ. 1, 4 καὶ 5) τοῦ τελευταίου τούτου νόμου.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1264/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1561/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

1. Εἰς τὴν περιοχὴν τῆς Μείζονος Πρωτευούσης καὶ ἐντὸς τῶν ζωνῶν Α, Β, Γ καὶ Δ, περὶ ὧν ἡ παράγραφος 2 τοῦ παρόντος, ἐπιβάλλεται ἡ, κατὰ τὸν Ν. 960/1979 ὡς ὁ νόμος οὗτος ἐτροποποιήθη ὑπὸ τοῦ Ν. 1221/1981, ἐξασφάλισις χώρου σταθμεύσεως αὐτοκινήτων κατὰ τὰ εἰδικώτερον ὑπὸ τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος Προεδρικοῦ Διατάγματος ὁριζόμενα.

2. Ὡς ζώνη Α ὁρίζονται τὰ δύο (2) τμήματα ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν Δήμων Ἀθηναίων καὶ Πειραιῶς τὰ περικλειόμενα διὰ διακεκομμένης γραμμῆς, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένα δύο (2) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1 : 10.000, τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἡ Ζώνη Β περιλαμβάνει τὰς περιοχὰς αἱ ὁποῖαι ἐμπίπτουν ἐντὸς τῶν διοικητικῶν ὁρίων τῶν Δήμων Ἀθηναίων καὶ Πειραιῶς, πλὴν τῶν περιλαμβανομένων ἐντὸς τῆς κατὰ τὰ ἀνωτέρω ὁρισθείσης ζώνης Α ὡς καὶ τὰς περιοχὰς τὰς ἐμπιπτούσας ἐντὸς τῶν Διοικητικῶν ὁρίων τῶν Δήμων: Ἀμαρουσίου, Ἀλίμου, Ἁγίας Παρασκευῆς, Γλυφάδας, Κηφισιᾶς, Ν. Σμύρνης, Π. Φαλήρου, Χολαργοῦ, Χαλανδρίου καὶ τῶν Κοινοτήτων Βούλας, Βουλιαγμένης, Βάρης, Βριλησσίων, Ἑλληνικοῦ, Ἑκάλης, Ἐρυθραίας, Λυκοβρύσεως, Σταμάτας, Φιλοθέης, Π. Ψυχικοῦ καὶ Ν. Ψυχικοῦ.

Ἡ Ζώνη Γ περιλαμβάνει τὰς περιοχὰς αἱ ὁποῖαι ἐμπίπτουν ἐντὸς τῶν Διοικητικῶν ὁρίων τῶν Δήμων: Ἀχαρνῶν, Ἀργυρουπόλεως, Βύρωνος, Γαλατσίου, Δάφνης, Ζωγράφου, Ἡρακλείου, Ἡλιουπόλεως, Καλλιθέας, Καισαριανῆς, Μεταμορφώσεως, Ὑμηττοῦ, Ν. Φιλαδελφείας, Χαϊδαρίου καὶ τῆς Κοινότητος Ν. Χαλκηδόνος.

Ἡ Ζώνη Δ περιλαμβάνει τὰς ὑπολοίπους περιοχὰς τῆς Μείζονος Πρωτευούσης.

Ἄρθρον 2.

Ἐντὸς τῶν κατὰ τὸ προηγούμενον ἄρθρον καθοριζομένων ζωνῶν ὁ ἀπαιτούμενος ἀριθμὸς τῶν θέσεων σταθμεύσεως, ἀναλόγως τῆς χρήσεως καὶ τοῦ μεγέθους τοῦ κτιρίου, ὑπολογίζεται συμφώνως πρὸς τὰ ὁριζόμενα εἰς τὸν κατωτέρω πίνακα 1.

Ὁ ὑπολογισμὸς τῶν ἀπαιτουμένων θέσεων γίνεται ὡς ἑξῆς:

Διαιρεῖται τὸ σύνολον τῶν ἐπιφανειῶν ἑκάστης χρήσεως τοῦ κτιρίου μὲ τὸν σχετικὸν ἀριθμὸν τοῦ πίνακα 1.

Ὅταν τὸ δεκαδικὸν μέρος τοῦ πηλίκου εἶναι μεγαλύτερον τοῦ 0,5 προστίθεται μία θέσις, ἐὰν αὐτὸ εἶναι μικρότερον ἢ ἴσον τοῦ 0,5 δὲν λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν.

Αἱ θέσεις ποὺ προκύπτουν ἀπὸ ἑκάστην χρῆσιν προστίθενται καὶ ἀποτελοῦν τὸν συνολικὸν ἀριθμὸν θέσεων.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1.

Ἐπιφάνεια ἢ ἀριθμὸς κλινῶν ἢ αἰθουσῶν, ποὺ ἀναλογοῦν σὲ 1 θέση σταθμεύσεως ἐπιβατικοῦ αὐτοκινήτου

ΧΡΗΣΕΙΣ		ΖΩΝΗ Α	ΖΩΝΗ Β	ΖΩΝΗ Γ	ΖΩΝΗ Δ
Κατοικία	τ.μ.	200	250	300	400
Γραφεῖα (Ἰδιωτικὰ ἢ Δημόσια)	τ.μ.	60	70	90	120
Καταστήματα, ἑστιατόρια, Ζαχαροπλαστεῖα, ἀναψυκτήρια, Ἐμπορικὲς χρήσεις	τ.μ.	60	80	100	120
Αἴθουσες θεαμάτων, μουσεῖα καὶ λοιπὲς παρεμφερεῖς χρήσεις (ὡς κατωτέρω εἰς τὴν παράγρ. 1)	τ.μ.	40	50	60	70
Ἀποθῆκες χωρὶς προθήκη	τ.μ.	200	250	300	300
Βιοτεχνίες καὶ ἐν γένει κτίρια Βιομηχανικῶν ἐγκαταστάσεων	τ.μ.	100	100	100	100
Ἀνώτερες καὶ Ἀνώτατες σχολὲς (ὡς κατωτέρω εἰς τὴν παρ. 2)	τ.μ.	100	100	100	100
Γυμναστήρια χωρὶς κερκίδες, γήπεδα ἀθλοπαιδιῶν, ἀθλητικὲς ἐγκαταστάσεις (ὡς κατωτέρω εἰς τὴν παρ. 3)	τ.μ. ἐπιφ. ἀθλήσεως	250	250	300	300
Ἐκπαιδευτήρια, ἰδιωτικὰ ἢ δημόσια στοιχειώδους μέσης ἐκπαιδεύσεως καὶ λοιπὲς παρεμφερεῖς χρήσεις	Αἴθουσες Διδασκαλ.	3	3	3	3
Γηροκομεῖα, παιδικά, ἐφηβικὰ ἄσυλα, παρεμφερεῖς χρήσεις	Ἀρ. κλινῶν	20	20	25	25
Ξενοδοχεῖα (ὡς κατωτέρω εἰς τὴν παρ. 4)	Ἀρ. Κλινῶν	12	12	15	15
Νοσοκομεῖα, Κλινικές, Θεραπευτήρια	Ἀρ. Κλινῶν	12	12	15	15

1. Εἰς τὴν ἐπιφάνειαν τοῦ κτιρίου δὲν συνυπολογίζονται χῶροι εἰσόδου - ἐξόδου καὶ ἐν γένει βοηθητικοὶ χῶροι.

2. Εἰς τὴν ἐπιφάνειαν τοῦ κτιρίου δὲν προσμετρῶνται τυχὸν κλειστοὶ χῶροι γυμναστηρίου ἢ ἐν γένει χῶροι ἀθλοπαιδιῶν.

3. Εἰς τὸν ἀριθμὸν θέσεων ὁ ὁποῖος προκύπτει κατὰ τὰ ἀνωτέρω προστίθεται μία θέσις ἀνὰ εἴκοσι πέντε (25) θέσεις θεατῶν, ἐφ' ὅσον διὰ τὰ ἐν λόγῳ κτίρια ἢ ἐγκαταστάσεις προβλέπονται κερκίδες βάσει τῶν ὁποίων καὶ ὑπολογίζεται ὁ ἀριθμὸς τῶν θεατῶν.

4. Διὰ ξενοδοχεῖα κείμενα ἐντὸς τῶν ζωνῶν Α καὶ Β δυναμικότητος ἄνω τῶν ἑκατὸν (100) κλινῶν προστίθεται μία (1) θέσις σταθμεύσεως μεγάλου αὐτοκινήτου ἀνὰ ἑκατὸ (100) κλίνας. Διὰ τὰ ξενοδοχεῖα τὰ κείμενα ἐντὸς τῶν ζωνῶν Γ καὶ Δ δυναμικότητος ἄνω τῶν διακοσίων (200) κλινῶν προστίθεται μία (1) θέσις σταθμεύσεως μεγάλου αὐτοκινήτου ἀνὰ ἑκατὸ (100) κλίνας.

Ἄρθρον 3.

Ὡς ἐπιφάνεια τῶν νέων κτιρίων ἢ προσθηκῶν ἥτις ἀπαλλάσσεται τῶν διατάξεων τοῦ Ν. 960/1979 ὅπως ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν. 1221/1981 ἀφορᾶ τὰς ἐπιφανείας αἱ ὁποῖαι καθορίζονται εἰς τὸν κατωτέρω πίνακα 2. Ὅταν αἱ ἐπιφάνειαι αὗται ὑπερβαίνουν τὰς σχετικὰς ἐνδείξεις τοῦ πίνακος 2 δὲν ἀπαλλάσσονται ἀλλὰ προσμετρῶνται διὰ τὸν ὑπολογισμὸν τοῦ ἀπαιτουμένου ἀριθμοῦ θέσεων, αἱ συνολικαὶ ἐπιφάνειαι τοῦ νέου κτιρίου ἢ τῶν προσθηκῶν αἱ ὁποῖαι ἔγιναν μετὰ τὴν ἰσχὺν τοῦ Ν. 1221/1981.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

ΧΡΗΣΕΙΣ	ΖΩΝΗ Α&Β	ΖΩΝΗ Γ	ΖΩΝΗ Δ
Κατοικία			
Γραφεῖα Δημόσια ἢ Ἰδιωτ.	125 τ.μ.	150 τ.μ.	200 τ.μ.
Καταστήματα, ἑστιατόρια, ζαχαροπλαστεῖα, ἐμπορικὲς χρήσεις	125 τ.μ.	150 τ.μ.	200 τ.μ.

Ἄρθρον 4.

Εἰς περιπτώσεις καθ' ἃς προκύπτει ἀπαιτούμενος ἀριθμὸς θέσεων σταθμεύσεως μεγαλύτερος τοῦ 10 ἐπιβάλλεται ἡ ἐξασφάλισις τοῦ συνόλου τῶν θέσεων αὐτῶν εἰς ἀπόστασιν οὐχὶ μεγαλυτέραν τῶν τετρακοσίων (400) μέτρων μετρουμένην διὰ νοητῆς εὐθείας γραμμῆς μεταξὺ τῶν πλησιεστέρων σημείων τῶν κτιρίων ἢ ἐγκαταστάσεων.

Ἄρθρον 5.

1. Εἰς τὸ παρὸν Διάταγμα ὅπου δὲν γίνεται διάκρισις εἰς τὸν καθορισμὸν τοῦ ἀριθμοῦ τῶν θέσεων, μεταξὺ μικροῦ καὶ μεγάλου αὐτοκινήτου, νοεῖται μικρὸν ἐπιβατικὸν αὐτοκίνητον. Ὡς μικρὸν ἐπιβατικὸν αὐτοκίνητον θεωρεῖται ἕνα πενταθέσιο ἐπιβατικόν. Διὰ τὸν ὑπολογισμὸν τῆς συνολικῆς ἐπιφανείας τοῦ δημιουργουμένου χώρου σταθμεύσεως, ὁ ἀριθμὸς τῶν θέσεων ἀνάγεται εἰς ἐπιφάνειαν χώρου σταθμεύσεως ὡς ἑξῆς:

α) Διὰ μίαν θέσιν σταθμεύσεως μικροῦ ἐπιβατικοῦ αὐτοκινήτου ἰδιωτικῆς χρήσεως λαμβάνονται δώδεκα (12) τετρ. μέτρα ἐπιφανείας χώρου σταθμεύσεως, ἐφ' ὅσον ὁ συνολικὸς ἀριθμὸς τῶν θέσεων σταθμεύσεως τοῦ χώρου δὲν ὑπερβαίνει τὰς τρεῖς (3).

β) Διὰ μίαν θέσιν σταθμεύσεως μικροῦ ἐπιβατικοῦ ἰδιωτικῆς χρήσεως αὐτοκινήτου λαμβάνονται δέκα πέντε (15) τετρ. μέτρα ἐπιφανείας χώρου σταθμεύσεως, ἐφ' ὅσον ὁ συνολικὸς ἀριθμὸς τῶν θέσεων σταθμεύσεως εἶναι μεγαλύτερος τῶν τριῶν (3) ἀλλὰ οὐχὶ μεγαλύτερος τῶν δέκα (10).

γ) Διὰ μίαν θέσιν σταθμεύσεως μικροῦ ἐπιβατικοῦ ἰδιωτικῆς χρήσεως αὐτοκινήτου, λαμβάνονται εἴκοσι (20) τετρ. μέτρα ἐπιφανείας χώρου σταθμεύσεως, ἐφ' ὅσον ὁ συνολικὸς ἀριθμὸς τῶν θέσεων σταθμεύσεως εἶναι μεγαλύτερος τῶν δέκα (10).

δ) Διὰ μίαν θέσιν μεγάλου αὐτοκινήτου λαμβάνονται πεντήκοντα (50) τετρ. μέτρα ἐπιφανείας χώρου σταθμεύσεως.

2. Εἰδικῶς διὰ τὰς περιπτώσεις κατασκευῆς χώρων σταθμεύσεως λειτουργούντων ἀποκλειστικῶς μὲ μηχανικὸν τρόπον τοποθετήσεως τῶν αὐτοκινήτων, εἰς τὴν θέσιν σταθμεύσεως, ἡ ἀπαιτουμένη δι' ἑκάστην θέσιν ἐπιφάνεια χώρου σταθμεύσεως προκύπτει βάσει τῶν στοιχείων τοῦ τύπου τοῦ κατασκευαζομένου χώρου σταθμεύσεως.

Τὸ αὐτὸ ἰσχύει καὶ διὰ τὸν μικτὸν τρόπον λειτουργίας μηχανικοῦ καὶ μή, ὅσον ἀφορᾶ τάς, διὰ μηχανικοῦ τρόπου λειτουργίας, θέσεις σταθμεύσεως.

3. Κατὰ τὸν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν. 960/1979 ὑπολογισμὸν τῆς εἰσφορᾶς ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Ν. 1221/1981, διὰ τὴν ἀπαιτουμένην διὰ μίαν θέσιν σταθμεύσεως ἐπιφάνειαν, λαμβάνεται ὁ συνολικὸς ἀριθμὸς τῶν θέσεων τῶν ἀπαιτουμένων διὰ τὸ κτίριον.

Ἄρθρον 6.

Καταργεῖται τὸ ὑπ' ἀριθ. 721/1979 Π.Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ τοῦ ἀπαιτουμένου ἀριθμοῦ θέσεων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων ἀναλόγως τῆς χρήσεως καὶ τοῦ μεγέθους τῶν κτιρίων εἰς περιοχὰς ἐντὸς τῆς μείζονος περιοχῆς Πρωτευούσης» (ΦΕΚ 216/Α), ὡς καὶ πᾶσα διάταξις ἀντικειμένη εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

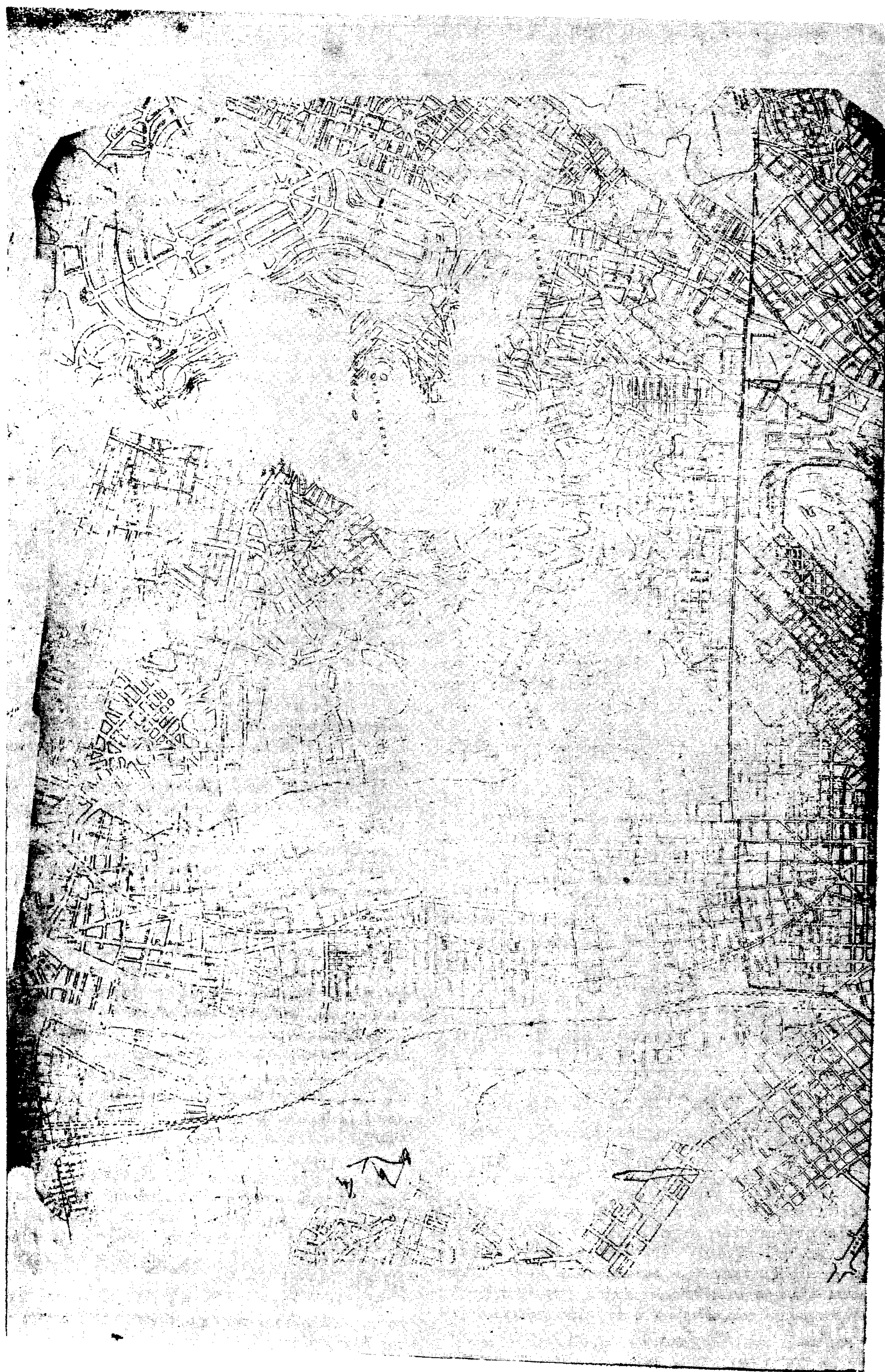
Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Δεκεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

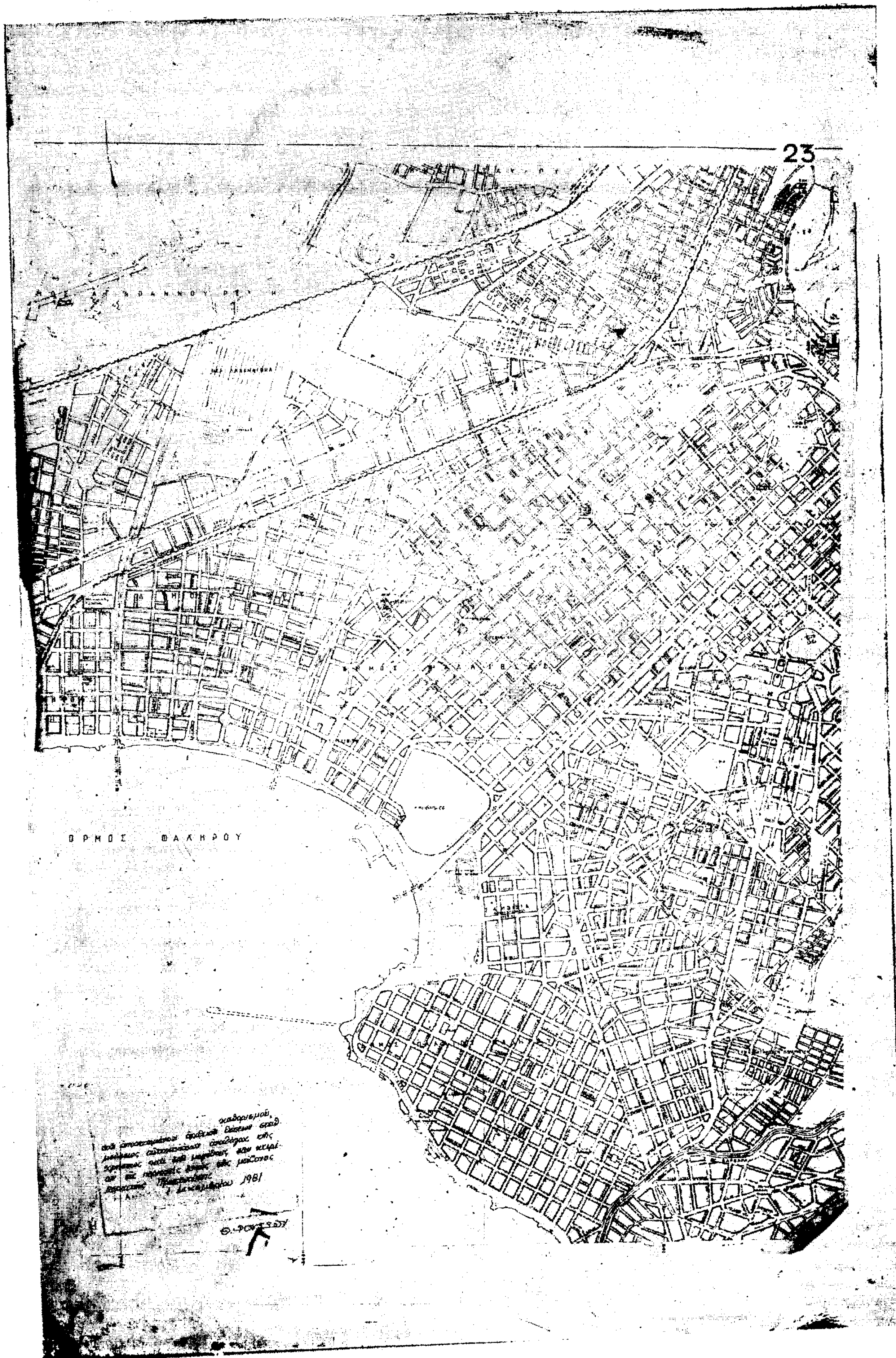
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ






ΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΩΝ
ΛΙΜΗΝ ΖΕΑΣ
& ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ


23
ΟΡΜΟΣ ΦΑΛΗΡΟΥ
1981

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἡ ἐτήσια συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν φύλλων της ποὺ πωλοῦνται τμηματικὰ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1981 ὡς ἀκολούθως:

Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Γιὰ τὸ Τεῦχος Α'	Δραχ.	1.500
2. » » » Β'	»	3.000
3. » » » Γ'	»	1.000
4. » » » Δ'	»	2.500
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ.	»	1.000
6. » » » Ἀν. Εἰδ. Δικαστηρίου	»	200
7. » » » Παράρτημα	»	600
8. » » » Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κ.λπ.	»	7.000
9. » » Δελτίο Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	600
10. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη καὶ τὸ Δ.Ε.Β.Ι.	»	15.000

Οἱ Δῆμοι καὶ οἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουν τὸ 1/2 τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἑξῆς ποσά:

1. Γιὰ τὸ Τεῦχος Α'	Δραχ.	75
2. » » » Β'	»	150
3. » » » Γ'	»	50
4. » » » Δ'	»	125
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ.	»	50
6. » » » Ἀν. Εἰδ. Δικαστηρίου	»	10
7. » » » Παράρτημα	»	30
8. » » » Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κ.λπ.	»	350
9. » » Δελτίο Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας	»	30
10. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη	»	750

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., εἶναι 7 δρχ., ἀπὸ 9 ὡς 24 σελ. 14 δρχ., ἀπὸ 25 ὡς 48 σελ. 20 δρχ., ἀπὸ 49 ὡς 80 σελ. 40 δρχ., ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἄνω ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατὰ 40 δρχ. ἀνὰ 80 σελίδες.

Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Ἡ τιμὴ διαθέσεως στὸ κοινὸ τῶν ἐκδιδομένων ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο φωτοαντιγράφων τῶν διαφόρων φύλλων τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως καθορίζεται σὲ τρεῖς (3) δραχμὲς κατὰ σελίδα.

Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι. Στὸ τεῦχος Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης:

Α' Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν:

1. Τῶν καταστατικῶν	Δρχ.	18.000
2. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ συγχωνεύσεως ἀνωνύμων ἑταιρειῶν»	»	18.000
3. Τῶν κωδικοποιήσεων τῶν καταστατικῶν (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	»	9.000
4. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν	»	5.000
5. Τῶν ἰσολογισμῶν κάθε χρήσεως	»	8.000
6. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν», τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ, μὲ τὶς ὁποῖες ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ	»	7.000
7. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ ἐγκαταστάσεως ὑποκαταστήματος, διορισμοῦ γενικοῦ πράκτορος καὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπευσιν ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἑταιρειῶν» καὶ τῶν ἀποφάσεων «περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν κατὰ τὸ ἄρθρο 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70»	»	4.000
8. Τῶν ἀνακοινώσεων γιὰ κάθε μεταβολὴ ποὺ γίνεται μὲ ἀπόφαση Γ.Σ. ἢ Δ.Σ., τῶν προσκλήσεων σὲ γενικὲς συνελεύσεις, τῶν κατὰ τὸ ἄρθρο 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων, ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἄρθρο 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/1970 «περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν», τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ, ποὺ ἀναφέρονται σὲ προσωρινὲς διατάξεις καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Ὑπ. Συγκοινωνιῶν διὰ τοὺς ΗΛΠΑΠ – ΗΣΑΠ – ΟΣΕ	»	2.000
9. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἑταιρειῶν	»	2.000
10. Τῶν ἀποφάσεων τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου «περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967»	Δρχ.	2.000
11. Τῶν ἀποφάσεων τῆς ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς «περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67»	»	2.000
12. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν»	»	2.000

Β' Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης:

1. Τῶν καταστατικῶν	Δρχ.	2.000
2. Τῶν κωδικοποιήσεων τῶν καταστατικῶν	»	2.000
3. Τῶν ἰσολογισμῶν κάθε χρήσεως	»	2.500
4. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	»	2.000
5. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν (γιὰ κάθε συμβολαιογραφικὴ πράξη)	»	800
6. Τῶν ἀνακοινώσεων μὲ συμβολαιογραφικὴ πράξη	»	800
7. Τῶν ἀνακοινώσεων μὲ ἀπόφαση τῆς Γ.Σ.	»	600
8. Τῶν προσκλήσεων σὲ γενικὲς συνελεύσεις	»	600

Γ' Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν – Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων:

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν – Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων»	»	2.000
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ἀνωτέρω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων	»	2.500
Δ' Τῶν δικαστικῶν πράξεων:	Δρχ.	800

ΙΙ. Στὸ Τέταρτο τεῦχος:

Τῶν δικαστικῶν πράξεων γιὰ παρακατάθεση ἀποζημιώσεως	»	800

Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στὰ Δημόσια Ταμεῖα ἔναντι ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, τὸ ὁποῖο φροντίζει ὁ ἐνδιαφερόμενος νὰ τὸ στείλει στὴ Γενικὴ Δ/νση τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐξωτερικοῦ εἶναι δυνατὸ νὰ στέλνονται καὶ σὲ ἀνάλογο συνάλλαγμα μὲ ἐπιταγὴ ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντῆ τῶν Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ὑποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων καταβάλλεται ὡς ἑξῆς:

α) στὴν Ἀθήνα: στὸ Ταμεῖο τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου),

β) στὶς ὑπόλοιπες πόλεις τοῦ Κράτους: στὰ Δημόσια Ταμεῖα καὶ ἀποδίδεται στὸ ΤΑΠΕΤ σύμφωνα μὲ τὶς 192378/3639/1947 (RONEO 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (RONEO 139) ἐγκύκλιες διαταγὲς τοῦ Γ.Λ.Κ.,

γ) στὶς περιπτώσεις συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ: ὅταν ἡ ἀποστολή τους γίνεται μὲ ἐπιταγὲς μαζὶ μ' αὐτὲς στέλνεται καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΑΘΑΝ. ΠΑΝ. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ